

NRO. RUB.	DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS ÍTEM RUBROS - ÍTEMS	UN. ME.	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL	PRECIO TOTAL	INCID %	INCID %
1	TRABAJOS PRELIMINARES					10.241.400,00		2,61%
1,01	LIMPIEZA DE TERRENO	gl	1,00	903.600,00	903.600,00		0,23%	
1,02	OBRA DOR/ COSTRUCCIONES PROVISORIAS/ SERV OBRA	gl	1,00	3.120.000,00	3.120.000,00		0,79%	
1,03	CARTELERÍA DE OBRA	gl	1,00	721.200,00	721.200,00		0,18%	
1,04	CERCOS DE OBRA	gl	1,00	1.917.800,00	1.917.800,00		0,49%	
1,05	DEMOLICIONES/ RETIROS	gl	1,00	1.933.000,00	1.933.000,00		0,49%	
1,06	NIVEACIÓN Y REPLANTEO	gl	1,00	1.645.800,00	1.645.800,00		0,42%	
2	MOVIMIENTO DE TIERRA					7.048.300,00		1,80%
2,01	EXCAVACIÓN DE SUELO VEGETAL	m3	48,00	24.700,00	1.185.600,00		0,30%	
2,02	EXCAVACIÓN DE CIMIENTOS	m3	42,00	17.100,00	718.200,00		0,18%	
2,03	EXCAVACIÓN DE BASES	m3	35,00	28.300,00	990.500,00		0,25%	
2,04	RELLENO Y COMPACTACIÓN NIVELES DE PROYECTO	m3	62,00	67.000,00	4.154.000,00		1,06%	
3	ESTRUCTURAS					87.264.734,40		22,22%
3,01	ZAPATA HºAº CORRIDA B/ MAMPOSTERÍA DE CIMIENTOS	m3	5,60	252.300,00	1.412.880,00		0,36%	
3,02	PILOTINES HºAº	m3	0,00	1.210.800,00	0,00		0,00%	
3,03	VIGAS DE FUNDACIÓN HºAº	m3	28,80	794.100,00	22.870.080,00		5,82%	
3,04	BASES/ PLATEAS HºAº	m3	34,66	572.800,00	19.854.966,40		5,06%	
3,05	COLUMNAS/ TABIQUES HºAº VISTO	m3	7,68	980.700,00	7.531.776,00		1,92%	
3,06	VIGAS HºAº VISTO	m3	6,68	959.800,00	6.411.464,00		1,63%	
3,07	LOSAS HºAº VISTO	m3	7,20	827.600,00	5.958.720,00		1,52%	
3,08	ENCADENADO/ REFUERZOS VERTICALES	m3	1,92	580.200,00	1.113.984,00		0,28%	
3,09	ENCADENADO/ REFUERZOS HORIZONTALES	m3	6,32	580.200,00	3.666.864,00		0,93%	
3,10	ESTRUCTURAS METÁLICAS	gl	1,00	18.444.000,00	18.444.000,00		4,70%	
4	MAMPOSTERÍAS Y TABIQUERÍAS					93.232.840,00		23,74%
4,01	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN CIMIENTOS	m3	22,00	231.700,00	5.097.400,00		1,30%	
4,02	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN	m3	0,00	257.200,00	0,00		0,00%	
4,03	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN VISTO AL RAS	m3	0,00	278.700,00	0,00		0,00%	
4,04	MUROS DOBLES DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN 15CM + CÁM AIRE + 15CM	m2	0,00	108.000,00	0,00		0,00%	
4,05	MUROS LADRILLOS HUECOS 18	m2	523,80	125.200,00	65.579.760,00		16,70%	
4,06	MUROS LADRILLOS HUECOS 12	m2	0,00	26.200,00	0,00		0,00%	
4,07	MUROS LADRILLOS HUECOS 8	m2	0,00	25.600,00	0,00		0,00%	
4,08	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 8	m2	0,00	43.400,00	0,00		0,00%	
4,09	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 12	m2	0,00	50.200,00	0,00		0,00%	
4,10	MUROS LADRILLOS HUECOS 12 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 18	m2	0,00	60.600,00	0,00		0,00%	
4,11	MUROS LADRILLOS HUECOS 18 + CÁM AIRE + LADRILLOS COMUNES VISTOS	m2	205,80	109.600,00	22.555.680,00		5,74%	
4,12	TABIQUE ROCA DE YESO DOBLE	m2	0,00	37.400,00	0,00		0,00%	
5	AISLACIONES					2.625.000,00		0,67%
5,01	CAPA AISLADORA HORIZONTAL/VERTICAL CEMENTÍCEA EN MUROS	m2	175,00	15.000,00	2.625.000,00		0,67%	
6	CUBIERTAS					48.689.650,00		12,40%
6,01	CHAPA ACANALADA AG N 24 INLC ESTRUCTURA + AISLACIÓN	m2	444,25	101.800,00	45.224.650,00		11,52%	
6,02	CANALETAS + ZINGUERÍAS AG N 24	m	154,00	22.500,00	3.465.000,00		0,88%	
6,03	IMPERMEABILIZACIÓN BALCONES/ AZOTEA + LOSETAS	m2	0,00	88.800,00	0,00		0,00%	
7	REVOQUES					14.548.400,00		3,71%
7,01	INTERIOR COMPLETO (IMPERMEABLE + GRUESO + FINO)	m2	621,00	10.800,00	6.706.800,00		1,71%	
7,02	GRUESO REFORZADO BAJO REVESTIMIENTO	m2	0,00	9.960,00	0,00		0,00%	
7,03	EXTERIOR COMPLETO (IMPERMEABLE + GRUESO + FINO)	m2	464,00	16.900,00	7.841.600,00		2,00%	
7,04	EXTERIOR MATERIAL DE FRENTE	m2	0,00	31.400,00	0,00		0,00%	
8	CONTRAPISOS Y CARPETAS					10.170.000,00		2,59%
8,01	Hº CASCOTES E= 12CM	m2	450,00	22.600,00	10.170.000,00		2,59%	
8,02	Hº POLIESTIRENO EXPANDIDO MOLIDO E= 10CM	m2	0,00	15.400,00	0,00		0,00%	
8,03	CORDÓN DE HºAº	m	0,00	22.300,00	0,00		0,00%	
9	PISOS					21.690.000,00		5,52%
9,01	MOSAICO GRANÍTICO 30X30	m2	450,00	48.200,00	21.690.000,00		5,52%	
9,02	CERÁMICO 30X30	m2	0,00	29.600,00	0,00		0,00%	
9,03	HORMIGÓN LLANEADO E= 10CM	m2	0,00	49.200,00	0,00		0,00%	
9,04	LOSETA GRANÍTICA	m2	0,00	63.000,00	0,00		0,00%	
10	ZÓCALOS					2.106.000,00		0,54%
10,01	MOSAICO GRANÍTICO 30X30	m	180,00	9.300,00	1.674.000,00		0,43%	
10,02	CERÁMICO 30X30	m	0,00	8.100,00	0,00		0,00%	
10,03	CEMENTO	m	80,00	5.400,00	432.000,00		0,11%	
11	CELORRASOS					17.851.000,00		4,55%
11,01	SUSPENDIDO ROCA DE YESO	m2	406,00	38.500,00	15.631.000,00		3,98%	
11,02	SUSPENDIDO DE PVC, INCL AISLACIÓN	m2	50,00	44.400,00	2.220.000,00		0,57%	
12	CARPINTERÍAS					36.258.705,60		9,23%
12,01	VENTANAS DE ALUMINIO	m2	58,19	286.500,00	16.672.581,00		4,25%	
12,02	PUERTAS VENTANA DE ALUMINIO	m2	22,97	292.400,00	6.714.966,00		1,71%	
12,03	PANELES MÓVILES DE ALUMINIO + AGLOMERADO MELAMINA	m2	0,00	888.700,00	0,00		0,00%	
12,04	VENTANAS Y PUERTAS DE HIERRO	m2	0,00	354.900,00	0,00		0,00%	
12,05	PORTÓN/ REJAS HIERRO/ BARANDAS	m2	40,81	315.400,00	12.871.158,60		3,28%	
13	VIDRIOS					2.914.148,80		0,74%
13,01	LAMINADO 3+3	m2	58,75	49.600,00	2.914.148,80		0,74%	
13,02	DVH	m2	0,00	96.200,00	0,00		0,00%	
13,03	ESPEJOS CRISTAL 5MM	m2	0,00	36.300,00	0,00		0,00%	

14	PINTURAS					18.711.403,60	4,77%
14,01	LÁTEX ACRÍLICO PARA INTERIORES	m2	629,00	8.000,00	5.032.000,00	1,28%	
14,02	LÁTEX ACRÍLICO PARA EXTERIORES	m2	477,00	10.000,00	4.770.000,00	1,21%	
14,03	LÁTEX ANTIHONGO PARA CIELORRASO	m2	406,00	8.400,00	3.410.400,00	0,87%	
14,04	ESMALTE 3 EN 1 PARA METALES	m2	40,81	20.400,00	832.503,60	0,21%	
14,05	IMPREGNANTE SOBRE SUPERFICIES DE HORMIGÓN/ LAD VISTO	m2	255,00	18.300,00	4.666.500,00	1,19%	
15	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y AFINES					7.780.800,00	1,98%
15,01	ACOMETIDA SET/ MEDICIÓN/ GENERADOR	gl	1,00	1.375.400,00	1.375.400,00	0,35%	
15,02	TABLEROS DE ELECTRICIDAD	gl	1,00	1.581.300,00	1.581.300,00	0,40%	
15,03	BOCA/ BRAZO/ TOMACORRIENTE/ A.ACONDICIONADO	gl	1,00	2.274.700,00	2.274.700,00	0,58%	
15,04	ARTEFACTOS ILUMINACIÓN	gl	1,00	1.338.700,00	1.338.700,00	0,34%	
15,05	CORRIENTES DÉBILES - ALARMA	gl	1,00	1.210.700,00	1.210.700,00	0,31%	
16	INSTALACIONES SANITARIAS					5.752.400,00	1,47%
16,01	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS DESAGÜES CLOACALES	gl	0,00	0,00	0,00	0,00%	
16,02	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS DESAGÜES PLUVIALES	gl	1,00	5.752.400,00	5.752.400,00	1,47%	
16,03	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS PROVISIÓN AGUA FRÍA/ CALIENTE/ CALEF.	gl	1,00	0,00	0,00	0,00%	
16,04	ARTEFACTOS, GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	gl	0,00	0,00	0,00	0,00%	
17	INSTALACIONES CONTRA INCENDIO					1.362.000,00	0,35%
17,01	MATAFUEGOS	gl	1,00	1.362.000,00	1.362.000,00	0,35%	
18	VARIOS					0,00	0,00%
18,01	MOBILIARIO INTERIOR/ FRENTE DE PLACARES	m2	0,00	562.400,00	0,00	0,00%	
18,02	MOBILIARIO EXTERIOR	gl	0,00	0,00	0,00	0,00%	
18,03	BASURERO/ BEBEDERO/ BICICLETERO	gl	0,00	0,00	0,00	0,00%	
18,04	CERCO PERIMETRAL H= 2M	m	0,00	94.500,00	0,00	0,00%	
19	FINAL DE OBRA					4.406.800,00	1,12%
19,01	LIMPIEZA PERIÓDICA	gl	1,00	1.319.800,00	1.319.800,00	0,34%	
19,02	LIMPIEZA FINAL	gl	1,00	1.209.500,00	1.209.500,00	0,31%	
19,03	PLANOS CONFORME A OBRA	gl	1,00	1.877.500,00	1.877.500,00	0,48%	
TOTAL PRECIO			\$	522.621.918,17			

PROYECTO EDIFICIO EDUCACIONAL

PROGRAMA 1.000 AULAS - LICITACIÓN PÚBLICA N° 07/25 - RAFAELA

SUB-SECRETARÍA PROVINCIAL DE INFRAESTRUCTURA

MINISTERIO DE EDUCACIÓN - PROVINCIA DE SANTA FE

COMPONENTE 1 - ESCUELA N° 615

NRO. RUB.	DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS RUBROS - ÍTEMS	UN. ME.	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL	PRECIO TOTAL	INCID %	INCID %
1	TRABAJOS PRELIMINARES					2.297.600,00		3,66%
1,01	LIMPIEZA DE TERRENO	gl	1,00	181.000,00	181.000,00		0,29%	
1,02	OBRADOR/ COSTRUCCIONES PROVISORIAS/ SERV OBRA	gl	1,00	780.000,00	780.000,00		1,24%	
1,03	CARTELERÍA DE OBRA	gl	1,00	180.300,00	180.300,00		0,29%	
1,04	CERCOS DE OBRA	gl	1,00	439.000,00	439.000,00		0,70%	
1,05	DEMOLICIONES/ RETIROS	gl	1,00	355.500,00	355.500,00		0,57%	
1,06	NIVEACIÓN Y REMPLANTEO	gl	1,00	361.800,00	361.800,00		0,58%	
2	MOVIMIENTO DE TIERRA					1.195.000,00		1,90%
2,01	EXCAVACIÓN DE SUELO VEGETAL	m3	8,00	24.700,00	197.600,00		0,31%	
2,02	EXCAVACIÓN DE CIMIENTOS	m3	8,00	17.100,00	136.800,00		0,22%	
2,03	EXCAVACIÓN DE BASES	m3	2,00	28.300,00	56.600,00		0,09%	
2,04	RELLENO Y COMPACTACIÓN NIVELES DE PROYECTO	m3	12,00	67.000,00	804.000,00		1,28%	
3	ESTRUCTURAS					10.061.468,80		16,02%
3,01	ZAPATA H°A° CORRIDA B/ MAMPOSTERÍA DE CIMIENTOS	m3	5,60	252.300,00	1.412.880,00		2,25%	
3,02	PILOTINES H°A°	m3	0,00	1.210.800,00	0,00		0,00%	
3,03	VIGAS DE FUNDACIÓN H°A°	m3	1,68	794.100,00	1.334.088,00		2,12%	
3,04	BASES/ PLATEAS H°A°	m3	2,18	572.800,00	1.246.412,80		1,99%	
3,05	COLUMNAS/ TABIQUES H°A° VISTO	m3	0,48	980.700,00	470.736,00		0,75%	
3,06	VIGAS H°A° VISTO	m3	0,00	959.800,00	0,00		0,00%	
3,07	LOSAS H°A° VISTO	m3	2,16	827.600,00	1.787.616,00		2,85%	
3,08	ENCADENADO/ REFUERZOS VERTICALES	m3	0,00	580.200,00	0,00		0,00%	
3,09	ENCADENADO/ REFUERZOS HORIZONTALES	m3	1,68	580.200,00	974.736,00		1,55%	
3,10	ESTRUCTURAS METÁLICAS/ PÉRGOLAS	gl	1,00	2.835.000,00	2.835.000,00		4,52%	
4	MAMPOSTERÍAS Y TABIQUERÍAS					12.774.460,00		20,35%
4,01	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN CIMIENTOS	m3	3,00	231.700,00	695.100,00		1,11%	
4,02	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN	m3	0,00	257.200,00	0,00		0,00%	
4,03	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN VISTO AL RAS	m3	0,00	278.700,00	0,00		0,00%	
4,04	MUROS DOBLES DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN 15CM + CÁM AIRE + 15CM	m2	0,00	108.000,00	0,00		0,00%	
4,05	MUROS LADRILLOS HUECOS 18	m2	84,40	125.200,00	10.566.880,00		16,83%	
4,06	MUROS LADRILLOS HUECOS 12	m2	0,00	26.200,00	0,00		0,00%	
4,07	MUROS LADRILLOS HUECOS 8	m2	0,00	25.600,00	0,00		0,00%	
4,08	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 8	m2	0,00	43.400,00	0,00		0,00%	
4,09	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 12	m2	0,00	50.200,00	0,00		0,00%	
4,10	MUROS LADRILLOS HUECOS 12 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 18	m2	0,00	60.600,00	0,00		0,00%	
4,11	MUROS LADRILLOS HUECOS 18 + CÁM AIRE + LADRILLOS COMUNES VISTOS	m2	13,80	109.600,00	1.512.480,00		2,41%	
4,12	TABIQUE ROCA DE YESO DOBLE	m2	0,00	37.400,00	0,00		0,00%	
5	AISLACIONES					420.000,00		0,67%
5,01	CAPA AISLADORA HORIZONTAL/VERTICAL CEMENTÍCEA EN MUROS	m2	28,00	15.000,00	420.000,00		0,67%	
6	CUBIERTAS					6.401.250,00		10,19%
6,01	CHAPA ACANALADA AG N 24 INLC ESTRUCTURA + AISLACIÓN	m2	56,25	101.800,00	5.726.250,00		9,12%	
6,02	CANALETAS + ZINGUERÍAS AG N 24	m	30,00	22.500,00	675.000,00		1,08%	
6,03	IMPERMEABILIZACIÓN BALCONES/ AZOTEAS + LOSETAS	m2	0,00	88.800,00	0,00		0,00%	
7	REVOQUES					2.505.200,00		3,99%
7,01	INTERIOR COMPLETO (IMPERMEABLE + GRUESO + FINO)	m2	88,00	10.800,00	950.400,00		1,51%	
7,02	GRUESO REFORZADO BAJO REVESTIMIENTO	m2	0,00	9.960,00	0,00		0,00%	
7,03	EXTERIOR COMPLETO (IMPERMEABLE + GRUESO + FINO)	m2	92,00	16.900,00	1.554.800,00		2,48%	
7,04	EXTERIOR MATERIAL DE FRENTE	m2	0,00	31.400,00	0,00		0,00%	
8	CONTRAPISOS Y CARPETAS					1.175.200,00		1,87%
8,01	H° CASCOTES E= 12CM	m2	52,00	22.600,00	1.175.200,00		1,87%	
8,02	H° POLIESTIRENO EXPANDIDO MOLIDO E= 10CM	m2	0,00	15.400,00	0,00		0,00%	
8,03	CORDÓN DE H°A°	m	0,00	22.300,00	0,00		0,00%	
9	PISOS					2.506.400,00		3,99%
9,01	MOSAICO GRANÍTICO 30X30	m2	52,00	48.200,00	2.506.400,00		3,99%	
9,02	CERÁMICO 30X30	m2	0,00	29.600,00	0,00		0,00%	
9,03	HORMIGÓN LLANEADO E= 10CM	m2	0,00	49.200,00	0,00		0,00%	
9,04	ADOQUÍN INTERTRABADO	m2	0,00	63.000,00	0,00		0,00%	
10	ZÓCALOS					360.000,00		0,57%
10,01	MOSAICO GRANÍTICO 30X30	m	30,00	9.300,00	279.000,00		0,44%	
10,02	CERÁMICO 30X30	m	0,00	8.100,00	0,00		0,00%	
10,03	CEMENTO	m	15,00	5.400,00	81.000,00		0,13%	
11	CIELORRASOS					3.157.000,00		5,03%
11,01	SUSPENDIDO ROCA DE YESO	m2	82,00	38.500,00	3.157.000,00		5,03%	
11,02	SUSPENDIDO DE PVC, INCL AISLACIÓN	m2	0,00	44.400,00	0,00		0,00%	
12	CARPINTERÍAS					11.779.062,00		18,76%
12,01	VENTANAS DE ALUMINIO	m2	17,34	286.500,00	4.967.910,00		7,91%	
12,02	PUERTAS VENTANA DE ALUMINIO	m2	4,59	292.400,00	1.342.116,00		2,14%	
12,03	PANELES MÓVILES DE ALUMINIO + AGLOMERADO MELAMINA	m2	0,00	888.700,00	0,00		0,00%	
12,04	VENTANAS Y PUERTAS DE HIERRO	m2	0,00	354.900,00	0,00		0,00%	
12,05	PORTÓN/ REJAS HIERRO/ BARANDAS	m2	17,34	315.400,00	5.469.036,00		8,71%	
13	VIDRIOS					860.064,00		1,37%
13,01	LAMINADO 3+3	m2	17,34	49.600,00	860.064,00		1,37%	
13,02	DVH	m2	0,00	96.200,00	0,00		0,00%	
13,03	ESPEJOS CRISTAL 5MM	m2	0,00	36.300,00	0,00		0,00%	
14	PINTURAS					3.372.936,00		5,37%
14,01	LÁTEX ACRÍLICO PARA INTERIORES	m2	96,00	8.000,00	768.000,00		1,22%	
14,02	LÁTEX ACRÍLICO PARA EXTERIORES	m2	105,00	10.000,00	1.050.000,00		1,67%	
14,03	LÁTEX ANTIHONGO PARA CIELORRASO	m2	82,00	8.400,00	688.800,00		1,10%	
14,04	ESMALTE 3 EN 1 PARA METALES	m2	17,34	20.400,00	353.736,00		0,56%	
14,05	IMPREGNANTE SOBRE SUPERFICIES DE HORMIGÓN/ LAD VISTO	m2	28,00	18.300,00	512.400,00		0,82%	
15	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y AFINES					1.795.500,00		2,86%
15,01	ACOMETIDA SET/ MEDICIÓN/ GENERADOR	gl	1,00	297.000,00	297.000,00		0,47%	
15,02	TABLEROS DE ELECTRICIDAD	gl	1,00	341.000,00	341.000,00		0,54%	
15,03	BOCA/ BRAZO/ TOMACORRIENTE/ A.ACONDICIONADO	gl	1,00	503.200,00	503.200,00		0,80%	
15,04	ARTEFACTOS ILUMINACIÓN	gl	1,00	387.500,00	387.500,00		0,62%	
15,05	CORRIENTES DÉBILES - ALARMA	gl	1,00	266.800,00	266.800,00		0,42%	

16	INSTALACIONES SANITARIAS				1.101.700,00	1,75%
16,01	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS DESAGÜES CLOACALES	gl	0,00	0,00	0,00	0,00%
16,02	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS DESAGÜES PLUVIALES	gl	1,00	1.101.700,00	1.101.700,00	1,75%
16,03	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS PROVISIÓN AGUA FRÍA/ CALIENTE/ CALEF.	gl	0,00	0,00	0,00	0,00%
16,04	ARTEFACTOS, GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	gl	0,00	0,00	0,00	0,00%
17	INSTALACIONES CONTRA INCENDIO				227.000,00	0,36%
17,01	MATAFUEGOS	gl	1,00	227.000,00	227.000,00	0,36%
18	VARIOS				0,00	0,00%
18,01	MOBILIARIO INTERIOR/ FRENTE DE PLACARES	m2	0,00	562.400,00	0,00	0,00%
18,02	MOBILIARIO EXTERIOR	gl	0,00	0,00	0,00	0,00%
18,03	BASURERO/ BEBEDERO/ BICICLETERO	gl	0,00	0,00	0,00	0,00%
18,04	CERCO PERIMETRAL H= 2M	m	0,00	94.500,00	0,00	0,00%
19	FINAL DE OBRA				798.800,00	1,27%
19,01	LIMPIEZA PERIÓDICA	gl	1,00	247.000,00	247.000,00	0,39%
19,02	LIMPIEZA FINAL	gl	1,00	214.600,00	214.600,00	0,34%
19,03	PLANOS CONFORME A OBRA	gl	1,00	337.200,00	337.200,00	0,54%
TOTAL PRECIO			\$		83.571.680,90	100%

NRO. RUB.	DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS ITEM RUBROS - ITEMS	UN. ME.	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL	PRECIO TOTAL	INCID %	INCID %
1	TRABAJOS PRELIMINARES					3.313.700,00		2,44%
1,01	LIMPIEZA DE TERRENO	gl	1,00	330.400,00	330.400,00		0,24%	
1,02	OBRADOR/ COSTRUCCIONES PROVISORIAS/ SERV OBRA	gl	1,00	780.000,00	780.000,00		0,57%	
1,03	CARTELERÍA DE OBRA	gl	1,00	180.300,00	180.300,00		0,13%	
1,04	CERCOS DE OBRA	gl	1,00	587.300,00	587.300,00		0,43%	
1,05	DEMOLICIONES/ RETIROS	gl	1,00	869.500,00	869.500,00		0,64%	
1,06	NIVEACIÓN Y REPLANTEO	gl	1,00	566.200,00	566.200,00		0,42%	
2	MOVIMIENTO DE TIERRA					2.329.100,00		1,71%
2,01	EXCAVACIÓN DE SUELO VEGETAL	m3	16,00	24.700,00	395.200,00		0,29%	
2,02	EXCAVACIÓN DE CIMIENTOS	m3	12,00	17.100,00	205.200,00		0,15%	
2,03	EXCAVACIÓN DE BASES	m3	9,00	28.300,00	254.700,00		0,19%	
2,04	RELLENO Y COMPACTACIÓN NIVELES DE PROYECTO	m3	22,00	67.000,00	1.474.000,00		1,08%	
3	ESTRUCTURAS					28.375.619,20		20,87%
3,01	ZAPATA H²Aº CORRIDA B/ MAMPOSTERÍA DE CIMIENTOS	m3	0,00	252.300,00	0,00		0,00%	
3,02	PILOTINES H²Aº	m3	0,00	1.210.800,00	0,00		0,00%	
3,03	VIGAS DE FUNDACIÓN H²Aº	m3	11,20	794.100,00	8.893.920,00		6,54%	
3,04	BASES/ PLATEAS H²Aº	m3	8,70	572.800,00	4.985.651,20		3,67%	
3,05	COLUMNAS/ TABIQUES H²Aº VISTO	m3	2,56	980.700,00	2.510.592,00		1,85%	
3,06	VIGAS H²Aº VISTO	m3	2,40	959.800,00	2.303.520,00		1,69%	
3,07	LOSAS H²Aº VISTO	m3	0,72	827.600,00	595.872,00		0,44%	
3,08	ENCADENADO/ REFUERZOS VERTICALES	m3	0,00	580.200,00	0,00		0,00%	
3,09	ENCADENADO/ REFUERZOS HORIZONTALES	m3	2,32	580.200,00	1.346.064,00		0,99%	
3,10	ESTRUCTURAS METÁLICAS/ PÉRGOLAS	gl	1,00	7.740.000,00	7.740.000,00		5,69%	
4	MAMPOSTERÍAS Y TABIQUERÍAS					32.903.200,00		24,20%
4,01	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN CIMIENTOS	m3	8,00	231.700,00	1.853.600,00		1,36%	
4,02	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN	m3	0,00	257.200,00	0,00		0,00%	
4,03	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN VISTO AL RAS	m3	0,00	278.700,00	0,00		0,00%	
4,04	MUROS DOBLES DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN 15CM + CÁM AIRE + 15CM	m2	0,00	108.000,00	0,00		0,00%	
4,05	MUROS LADRILLOS HUECOS 18	m2	248,00	125.200,00	31.049.600,00		22,83%	
4,06	MUROS LADRILLOS HUECOS 12	m2	0,00	26.200,00	0,00		0,00%	
4,07	MUROS LADRILLOS HUECOS 8	m2	0,00	25.600,00	0,00		0,00%	
4,08	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 8	m2	0,00	43.400,00	0,00		0,00%	
4,09	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 12	m2	0,00	50.200,00	0,00		0,00%	
4,10	MUROS LADRILLOS HUECOS 12 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 18	m2	0,00	60.600,00	0,00		0,00%	
4,11	MUROS LADRILLOS HUECOS 18 + CÁM AIRE + LADRILLOS COMUNES VISTOS	m2	0,00	109.600,00	0,00		0,00%	
4,12	TABIQUE ROCA DE YESO DOBLE	m2	0,00	37.400,00	0,00		0,00%	
5	AISLACIONES					960.000,00		0,71%
5,01	CAPA AISLADORA HORIZONTAL/VERTICAL CEMENTÍCEA EN MUROS	m2	64,00	15.000,00	960.000,00		0,71%	
6	CUBIERTAS					18.521.000,00		13,62%
6,01	CHAPA ACANALADA AG N 24 INLC ESTRUCTURA + AISLACIÓN	m2	170,00	101.800,00	17.306.000,00		12,73%	
6,02	CANALETAS + ZINGUERÍAS AG N 24	m	54,00	22.500,00	1.215.000,00		0,89%	
6,03	IMPERMEABILIZACIÓN BALCONES/ AZOTEAS + LOSETAS	m2	0,00	88.800,00	0,00		0,00%	
7	REVOQUES					6.534.800,00		4,81%
7,01	INTERIOR COMPLETO (IMPERMEABLE + GRUESO + FINO)	m2	217,00	10.800,00	2.343.600,00		1,72%	
7,02	GRUESO REFORZADO BAJO REVESTIMIENTO	m2	0,00	9.960,00	0,00		0,00%	
7,03	EXTERIOR COMPLETO (IMPERMEABLE + GRUESO + FINO)	m2	248,00	16.900,00	4.191.200,00		3,08%	
7,04	EXTERIOR MATERIAL DE FRENTE	m2	0,00	31.400,00	0,00		0,00%	
8	CONTRAPISOS Y CARPETAS					3.842.000,00		2,83%
8,01	Hº CASCOTES E= 12CM	m2	170,00	22.600,00	3.842.000,00		2,83%	
8,02	Hº POLIESTIRENO EXPANDIDO MOLIDO E= 10CM	m2	0,00	15.400,00	0,00		0,00%	
8,03	CORDÓN DE H²Aº	m	0,00	22.300,00	0,00		0,00%	
9	PISOS					8.194.000,00		6,03%
9,01	MOSAICO GRANÍTICO 30X30	m2	170,00	48.200,00	8.194.000,00		6,03%	
9,02	CERÁMICO 30X30	m2	0,00	29.600,00	0,00		0,00%	
9,03	HORMIGÓN LLANEADO E= 10CM	m2	0,00	49.200,00	0,00		0,00%	
9,04	ADOQUÍN INTERTRABADO	m2	0,00	63.000,00	0,00		0,00%	
10	ZÓCALOS					720.000,00		0,53%
10,01	MOSAICO GRANÍTICO 30X30	m	60,00	9.300,00	558.000,00		0,41%	
10,02	CERÁMICO 30X30	m	0,00	8.100,00	0,00		0,00%	
10,03	CEMENTO	m	30,00	5.400,00	162.000,00		0,12%	
11	CIELORRASOS					6.545.000,00		4,81%
11,01	SUSPENDIDO ROCA DE YESO	m2	170,00	38.500,00	6.545.000,00		4,81%	
11,02	SUSPENDIDO DE PVC, INCL AISLACIÓN	m2	0,00	44.400,00	0,00		0,00%	
12	CARPINTERÍAS					9.864.216,00		7,25%
12,01	VENTANAS DE ALUMINIO	m2	13,60	286.500,00	3.896.400,00		2,87%	
12,02	PUERTAS VENTANA DE ALUMINIO	m2	5,74	292.400,00	1.678.376,00		1,23%	
12,03	PANELES MÓVILES DE ALUMINIO + AGLOMERADO MELAMINA	m2	0,00	888.700,00	0,00		0,00%	
12,04	VENTANAS Y PUERTAS DE HIERRO	m2	0,00	354.900,00	0,00		0,00%	
12,05	PORTÓN/ REJAS HIERRO/ BARANDAS	m2	13,60	315.400,00	4.289.440,00		3,15%	
13	VIDRIOS					693.259,20		0,51%
13,01	LAMINADO 3+3	m2	13,98	49.600,00	693.259,20		0,51%	
13,02	DVH	m2	0,00	96.200,00	0,00		0,00%	
13,03	ESPEJOS CRISTAL 5MM	m2	0,00	36.300,00	0,00		0,00%	
14	PINTURAS					6.049.540,00		4,45%
14,01	LÁTEX ACRÍLICO PARA INTERIORES	m2	217,00	8.000,00	1.736.000,00		1,28%	
14,02	LÁTEX ACRÍLICO PARA EXTERIORES	m2	248,00	10.000,00	2.480.000,00		1,82%	
14,03	LÁTEX ANTIHONGO PARA CIELORRASO	m2	170,00	8.400,00	1.428.000,00		1,05%	
14,04	ESMALTE 3 EN 1 PARA METALES	m2	13,60	20.400,00	277.440,00		0,20%	
14,05	IMPREGNANTE SOBRE SUPERFICIES DE HORMIGÓN/ LAD VISTO	m2	7,00	18.300,00	128.100,00		0,09%	
15	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y AFINES					2.840.600,00		2,09%
15,01	ACOMETIDA SET/ MEDICIÓN/ GENERADOR	gl	1,00	546.000,00	546.000,00		0,40%	
15,02	TABLEROS DE ELECTRICIDAD	gl	1,00	628.000,00	628.000,00		0,46%	
15,03	BOCA/ BRAZO/ TOMACORRIENTE/ A.ACONDICIONADO	gl	1,00	772.000,00	772.000,00		0,57%	
15,04	ARTEFACTOS ILUMINACIÓN	gl	1,00	420.700,00	420.700,00		0,31%	
15,05	CORRIENTES DÉBILES - ALARMA	gl	1,00	473.900,00	473.900,00		0,35%	
16	INSTALACIONES SANITARIAS					2.181.000,00		1,60%
16,01	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS DESAGÜES CLOACALES	gl	0,00	0,00	0,00		0,00%	
16,02	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS DESAGÜES PLUVIALES	gl	1,00	2.181.000,00	2.181.000,00		1,60%	
16,03	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS PROVISIÓN AGUA FRÍA/ CALIENTE/ CALEF.	gl	0,00	0,00	0,00		0,00%	
16,04	ARTEFACTOS, GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	gl	0,00	0,00	0,00		0,00%	

17	INSTALACIONES CONTRA INCENDIO					454.000,00	0,33%
	17,01	MATAFUEGOS	gl	1,00	454.000,00	454.000,00	0,33%
18	VARIOS					0,00	0,00%
	18,01	MOBILIARIO INTERIOR/ FRENTE DE PLACARES	m2	0,00	562.400,00	0,00	0,00%
	18,02	MOBILIARIO EXTERIOR	gl	0,00	0,00	0,00	0,00%
	18,03	BASURERO/ BEBEDERO/ BICICLETERO	gl	0,00	0,00	0,00	0,00%
	18,04	CERCO PERIMETRAL H= 2M	m	0,00	94.500,00	0,00	0,00%
19	FINAL DE OBRA					1.654.600,00	1,22%
	19,01	LIMPIEZA PERIÓDICA	gl	1,00	493.300,00	493.300,00	0,36%
	19,02	LIMPIEZA FINAL	gl	1,00	476.900,00	476.900,00	0,35%
	19,03	PLANOS CONFORME A OBRA	gl	1,00	684.400,00	684.400,00	0,50%
TOTAL PRECIO				\$	180.983.569,39	100%	

NRO. RUB.	DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS RUBROS - ÍTEMS	UN. ME.	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL	PRECIO TOTAL	INCID %	INCID %
1	TRABAJOS PRELIMINARES					2.533.300,00		1,90%
1,01	LIMPIEZA DE TERRENO	gl	1,00	212.000,00	212.000,00		0,16%	
1,02	OBRADOR/ COSTRUCCIONES PROVISORIAS/ SERV OBRA	gl	1,00	780.000,00	780.000,00		0,59%	
1,03	CARTELERÍA DE OBRA	gl	1,00	180.300,00	180.300,00		0,14%	
1,04	CERCOS DE OBRA	gl	1,00	590.000,00	590.000,00		0,44%	
1,05	DEMOLICIONES/ RETIROS	gl	1,00	383.000,00	383.000,00		0,29%	
1,06	NIVEACIÓN Y REMPLANTEO	gl	1,00	388.000,00	388.000,00		0,29%	
2	MOVIMIENTO DE TIERRA					2.441.700,00		1,83%
2,01	EXCAVACIÓN DE SUELO VEGETAL	m3	17,00	24.700,00	419.900,00		0,32%	
2,02	EXCAVACIÓN DE CIMIENTOS	m3	14,00	17.100,00	239.400,00		0,18%	
2,03	EXCAVACIÓN DE BASES	m3	18,00	28.300,00	509.400,00		0,38%	
2,04	RELLENO Y COMPACTACIÓN NIVELES DE PROYECTO	m3	19,00	67.000,00	1.273.000,00		0,96%	
3	ESTRUCTURAS					35.983.459,20		27,00%
3,01	ZAPATA HºAº CORRIDA B/ MAMPOSTERÍA DE CIMIENTOS	m3	0,00	252.300,00	0,00		0,00%	
3,02	PILOTINES HºAº	m3	0,00	1.210.800,00	0,00		0,00%	
3,03	VIGAS DE FUNDACIÓN HºAº	m3	14,40	794.100,00	11.435.040,00		8,58%	
3,04	BASES/ PLATEAS HºAº	m3	17,80	572.800,00	10.195.267,20		7,65%	
3,05	COLUMNAS/ TABIQUES HºAº VISTO	m3	2,88	980.700,00	2.824.416,00		2,12%	
3,06	VIGAS HºAº VISTO	m3	3,00	959.800,00	2.879.400,00		2,16%	
3,07	LOSAS HºAº VISTO	m3	3,12	827.600,00	2.582.112,00		1,94%	
3,08	ENCADENADO/ REFUERZOS VERTICALES	m3	1,92	580.200,00	1.113.984,00		0,84%	
3,09	ENCADENADO/ REFUERZOS HORIZONTALES	m3	1,20	580.200,00	696.240,00		0,52%	
3,10	ESTRUCTURAS METÁLICAS/ PÉRGOLAS	gl	1,00	4.257.000,00	4.257.000,00		3,19%	
4	MAMPOSTERÍAS Y TABIQUERÍAS					31.335.280,00		23,51%
4,01	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN CIMIENTOS	m3	8,00	231.700,00	1.853.600,00		1,39%	
4,02	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN	m3	0,00	257.200,00	0,00		0,00%	
4,03	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN VISTO AL RAS	m3	0,00	278.700,00	0,00		0,00%	
4,04	MUROS DOBLES DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN 15CM + CÁM AIRE + 15CM	m2	0,00	108.000,00	0,00		0,00%	
4,05	MUROS LADRILLOS HUECOS 18	m2	67,40	125.200,00	8.438.480,00		6,33%	
4,06	MUROS LADRILLOS HUECOS 12	m2	0,00	26.200,00	0,00		0,00%	
4,07	MUROS LADRILLOS HUECOS 8	m2	0,00	25.600,00	0,00		0,00%	
4,08	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 8	m2	0,00	43.400,00	0,00		0,00%	
4,09	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 12	m2	0,00	50.200,00	0,00		0,00%	
4,10	MUROS LADRILLOS HUECOS 12 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 18	m2	0,00	60.600,00	0,00		0,00%	
4,11	MUROS LADRILLOS HUECOS 18 + CÁM AIRE + LADRILLOS COMUNES VISTOS	m2	192,00	109.600,00	21.043.200,00		15,79%	
4,12	TABIQUE ROCA DE YESO DOBLE	m2	0,00	37.400,00	0,00		0,00%	
5	AISLACIONES					825.000,00		0,62%
5,01	CAPA AISLADORA HORIZONTAL/VERTICAL CEMENTÍCEA EN MUROS	m2	55,00	15.000,00	825.000,00		0,62%	
6	CUBIERTAS					18.452.400,00		13,85%
6,01	CHAPA ACANALADA AG N 24 INLC ESTRUCTURA + AISLACIÓN	m2	168,00	101.800,00	17.102.400,00		12,83%	
6,02	CANALETAS + ZINGUERÍAS AG N 24	m	60,00	22.500,00	1.350.000,00		1,01%	
6,03	IMPERMEABILIZACIÓN BALCONES/ AZOTEAS + LOSETAS	m2	0,00	88.800,00	0,00		0,00%	
7	REVOQUES					2.246.400,00		1,69%
7,01	INTERIOR COMPLETO (IMPERMEABLE + GRUESO + FINO)	m2	208,00	10.800,00	2.246.400,00		1,69%	
7,02	GRUESO REFORZADO BAJO REVESTIMIENTO	m2	0,00	9.960,00	0,00		0,00%	
7,03	EXTERIOR COMPLETO (IMPERMEABLE + GRUESO + FINO)	m2	0,00	16.900,00	0,00		0,00%	
7,04	EXTERIOR MATERIAL DE FRENTE	m2	0,00	31.400,00	0,00		0,00%	
8	CONTRAPISOS Y CARPETAS					3.796.800,00		2,85%
8,01	Hº CASCOTES E= 12CM	m2	168,00	22.600,00	3.796.800,00		2,85%	
8,02	Hº POLIESTIRENO EXPANDIDO MOLIDO E= 10CM	m2	0,00	15.400,00	0,00		0,00%	
8,03	CORDÓN DE HºAº	m	0,00	22.300,00	0,00		0,00%	
9	PISOS					8.097.600,00		6,08%
9,01	MOSAICO GRANÍTICO 30X30	m2	168,00	48.200,00	8.097.600,00		6,08%	
9,02	CERÁMICO 30X30	m2	0,00	29.600,00	0,00		0,00%	
9,03	HORMIGÓN LLANEADO E= 10CM	m2	0,00	49.200,00	0,00		0,00%	
9,04	ADOQUÍN INTERTRABADO	m2	0,00	63.000,00	0,00		0,00%	
10	ZÓCALOS					666.000,00		0,50%
10,01	MOSAICO GRANÍTICO 30X30	m	60,00	9.300,00	558.000,00		0,42%	
10,02	CERÁMICO 30X30	m	0,00	8.100,00	0,00		0,00%	
10,03	CEMENTO	m	20,00	5.400,00	108.000,00		0,08%	
11	CIELORRASOS					6.224.000,00		4,67%
11,01	SUSPENDIDO ROCA DE YESO	m2	104,00	38.500,00	4.004.000,00		3,00%	
11,02	SUSPENDIDO DE PVC, INCL AISLACIÓN	m2	50,00	44.400,00	2.220.000,00		1,67%	
12	CARPINTERÍAS					8.647.458,00		6,49%
12,01	VENTANAS DE ALUMINIO	m2	22,10	286.500,00	6.331.650,00		4,75%	
12,02	PUERTAS VENTANA DE ALUMINIO	m2	7,92	292.400,00	2.315.808,00		1,74%	
12,03	PANELES MÓVILES DE ALUMINIO + AGLOMERADO MELAMINA	m2	0,00	888.700,00	0,00		0,00%	
12,04	VENTANAS Y PUERTAS DE HIERRO	m2	0,00	354.900,00	0,00		0,00%	
12,05	PORTÓN/ REJAS HIERRO/ BARANDAS	m2	0,00	315.400,00	0,00		0,00%	
13	VIDRIOS					1.096.160,00		0,82%
13,01	LAMINADO 3+3	m2	22,10	49.600,00	1.096.160,00		0,82%	
13,02	DVH	m2	0,00	96.200,00	0,00		0,00%	
13,03	ESPEJOS CRISTAL 5MM	m2	0,00	36.300,00	0,00		0,00%	
14	PINTURAS					6.289.100,00		4,72%
14,01	LÁTEX ACRÍLICO PARA INTERIORES	m2	208,00	8.000,00	1.664.000,00		1,25%	
14,02	LÁTEX ACRÍLICO PARA EXTERIORES	m2	0,00	10.000,00	0,00		0,00%	
14,03	LÁTEX ANTIHONGO PARA CIELORRASO	m2	104,00	8.400,00	873.600,00		0,66%	
14,04	ESMALTE 3 EN 1 PARA METALES	m2	0,00	20.400,00	0,00		0,00%	
14,05	IMPREGNANTE SOBRE SUPERFICIES DE HORMIGÓN/ LAD VISTO	m2	205,00	18.300,00	3.751.500,00		2,81%	
15	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y AFINES					1.743.200,00		1,31%
15,01	ACOMETIDA SET/ MEDICIÓN/ GENERADOR	gl	1,00	287.800,00	287.800,00		0,22%	
15,02	TABLEROS DE ELECTRICIDAD	gl	1,00	331.000,00	331.000,00		0,25%	
15,03	BOCA/ BRAZO/ TOMACORRIENTE/ A.ACONDICIONADO	gl	1,00	540.300,00	540.300,00		0,41%	
15,04	ARTEFACTOS ILUMINACIÓN	gl	1,00	330.000,00	330.000,00		0,25%	
15,05	CORRIENTES DÉBILES - ALARMA	gl	1,00	254.100,00	254.100,00		0,19%	

16	INSTALACIONES SANITARIAS				1.335.000,00	1,00%
16.01	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS DESAGÜES CLOACALES	gl	0,00	0,00	0,00	0,00%
16.02	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS DESAGÜES PLUVIALES	gl	1,00	1.335.000,00	1.335.000,00	1,00%
16.03	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS PROVISIÓN AGUA FRÍA/ CALIENTE/ CALEF.	gl	0,00	0,00	0,00	0,00%
16.04	ARTEFACTOS, GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	gl	0,00	0,00	0,00	0,00%
17	INSTALACIONES CONTRA INCENDIO				454.000,00	0,34%
17.01	MATAFUEGOS	gl	1,00	454.000,00	454.000,00	0,34%
18	VARIOS				0,00	0,00%
18.01	MOBILIARIO INTERIOR/ FRENTE DE PLACARES	m2	0,00	562.400,00	0,00	0,00%
18.02	MOBILIARIO EXTERIOR	gl	0,00	0,00	0,00	0,00%
18.03	BASURERO/ BEBEDERO/ BICICLETERO	gl	0,00	0,00	0,00	0,00%
18.04	CERCO PERIMETRAL H= 2M	m	0,00	94.500,00	0,00	0,00%
19	FINAL DE OBRA				1.110.000,00	0,83%
19.01	LIMPIEZA PERIÓDICA	gl	1,00	367.300,00	367.300,00	0,28%
19.02	LIMPIEZA FINAL	gl	1,00	280.000,00	280.000,00	0,21%
19.03	PLANOS CONFORME A OBRA	gl	1,00	462.700,00	462.700,00	0,35%
TOTAL PRECIO			\$	177.391.496,93	100%	

NRO. RUB.	DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS ITEM RUBROS - ITEMS	UN. ME.	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL	PRECIO TOTAL	INCID %	INCID %
1	TRABAJOS PRELIMINARES					2.096.800,00		3,46%
1,01	LIMPIEZA DE TERRENO	gl	1,00	180.200,00	180.200,00		0,30%	
1,02	OBRADOR/ COSTRUCCIONES PROVISORIAS/ SERV OBRA	gl	1,00	780.000,00	780.000,00		1,29%	
1,03	CARTELERÍA DE OBRA	gl	1,00	180.300,00	180.300,00		0,30%	
1,04	CERCOS DE OBRA	gl	1,00	301.500,00	301.500,00		0,50%	
1,05	DEMOLICIONES/ RETIROS	gl	1,00	325.000,00	325.000,00		0,54%	
1,06	NIVELACIÓN Y REPLANTEO	gl	1,00	329.800,00	329.800,00		0,54%	
2	MOVIMIENTO DE TIERRA					1.082.500,00		1,79%
2,01	EXCAVACIÓN DE SUELO VEGETAL	m3	7,00	24.700,00	172.900,00		0,29%	
2,02	EXCAVACIÓN DE CIMIENTOS	m3	8,00	17.100,00	136.800,00		0,23%	
2,03	EXCAVACIÓN DE BASES	m3	6,00	28.300,00	169.800,00		0,28%	
2,04	RELLENO Y COMPACTACIÓN NIVELES DE PROYECTO	m3	9,00	67.000,00	603.000,00		0,99%	
3	ESTRUCTURAS					12.844.187,20		21,19%
3,01	ZAPATA HºAº CORRIDA B/ MAMPOSTERÍA DE CIMIENTOS	m3	0,00	252.300,00	0,00		0,00%	
3,02	PILOTINES HºAº	m3	0,00	1.210.800,00	0,00		0,00%	
3,03	VIGAS DE FUNDACIÓN HºAº	m3	1,52	794.100,00	1.207.032,00		1,99%	
3,04	BASES/ PLATEAS HºAº	m3	5,98	572.800,00	3.427.635,20		5,66%	
3,05	COLUMNAS/ TABIQUES HºAº VISTO	m3	1,76	980.700,00	1.726.032,00		2,85%	
3,06	VIGAS HºAº VISTO	m3	1,28	959.800,00	1.228.544,00		2,03%	
3,07	LOSAS HºAº VISTO	m3	1,20	827.600,00	993.120,00		1,64%	
3,08	ENCADENADO/ REFUERZOS VERTICALES	m3	0,00	580.200,00	0,00		0,00%	
3,09	ENCADENADO/ REFUERZOS HORIZONTALES	m3	1,12	580.200,00	649.824,00		1,07%	
3,10	ESTRUCTURAS METÁLICAS/ PÉRGOLAS	gl	1,00	3.612.000,00	3.612.000,00		5,96%	
4	MAMPOSTERÍAS Y TABIQUERÍAS					16.219.900,00		26,76%
4,01	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN CIMIENTOS	m3	3,00	231.700,00	695.100,00		1,15%	
4,02	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN	m3	0,00	257.200,00	0,00		0,00%	
4,03	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN VISTO AL RAS	m3	0,00	278.700,00	0,00		0,00%	
4,04	MUROS DOBLES DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN 15CM + CÁM AIRE + 15CM	m2	0,00	108.000,00	0,00		0,00%	
4,05	MUROS LADRILLOS HUECOS 18	m2	124,00	125.200,00	15.524.800,00		25,61%	
4,06	MUROS LADRILLOS HUECOS 12	m2	0,00	26.200,00	0,00		0,00%	
4,07	MUROS LADRILLOS HUECOS 8	m2	0,00	25.600,00	0,00		0,00%	
4,08	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 8	m2	0,00	43.400,00	0,00		0,00%	
4,09	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 12	m2	0,00	50.200,00	0,00		0,00%	
4,10	MUROS LADRILLOS HUECOS 12 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 18	m2	0,00	60.600,00	0,00		0,00%	
4,11	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS COMUNES VISTOS	m2	0,00	109.600,00	0,00		0,00%	
4,12	TABIQUE ROCA DE YESO DOBLE	m2	0,00	37.400,00	0,00		0,00%	
5	AISLACIONES					420.000,00		0,69%
5,01	CAPA AISLADORA HORIZONTAL/VERTICAL CEMENTÍCEA EN MUROS	m2	28,00	15.000,00	420.000,00		0,69%	
6	CUBIERTAS					5.315.000,00		8,77%
6,01	CHAPA ACANALADA AG N 24 INLC ESTRUCTURA + AISLACIÓN	m2	50,00	101.800,00	5.090.000,00		8,40%	
6,02	CANALETAS + ZINGUERÍAS AG N 24	m	10,00	22.500,00	225.000,00		0,37%	
6,03	IMPERMEABILIZACIÓN BALCONES/ AZOTEAS + LOSETAS	m2	0,00	88.800,00	0,00		0,00%	
7	REVOQUES					3.262.000,00		5,38%
7,01	INTERIOR COMPLETO (IMPERMEABLE + GRUESO + FINO)	m2	108,00	10.800,00	1.166.400,00		1,92%	
7,02	GRUESO REFORZADO BAJO REVESTIMIENTO	m2	0,00	9.960,00	0,00		0,00%	
7,03	EXTERIOR COMPLETO (IMPERMEABLE + GRUESO + FINO)	m2	124,00	16.900,00	2.095.600,00		3,46%	
7,04	EXTERIOR MATERIAL DE FRENTE	m2	0,00	31.400,00	0,00		0,00%	
8	CONTRAPIOS Y CARPETAS					1.356.000,00		2,24%
8,01	Hº CASCOTES E= 12CM	m2	60,00	22.600,00	1.356.000,00		2,24%	
8,02	Hº POLIESTIRENO EXPANDIDO MOLIDO E= 10CM	m2	0,00	15.400,00	0,00		0,00%	
8,03	CORDÓN DE HºAº	m	0,00	22.300,00	0,00		0,00%	
9	PISOS					2.892.000,00		4,77%
9,01	MOSAICO GRANÍTICO 30X30	m2	60,00	48.200,00	2.892.000,00		4,77%	
9,02	CERÁMICO 30X30	m2	0,00	29.600,00	0,00		0,00%	
9,03	HORMIGÓN LLANEADO E= 10CM	m2	0,00	49.200,00	0,00		0,00%	
9,04	ADOQUÍN INTERTRABADO	m2	0,00	63.000,00	0,00		0,00%	
10	ZÓCALOS					360.000,00		0,59%
10,01	MOSAICO GRANÍTICO 30X30	m	30,00	9.300,00	279.000,00		0,46%	
10,02	CERÁMICO 30X30	m	0,00	8.100,00	0,00		0,00%	
10,03	CEMENTO	m	15,00	5.400,00	81.000,00		0,13%	
11	CIELORRASOS					1.925.000,00		3,18%
11,01	SUSPENDIDO ROCA DE YESO	m2	50,00	38.500,00	1.925.000,00		3,18%	
11,02	SUSPENDIDO DE PVC, INCL AISLACIÓN	m2	0,00	44.400,00	0,00		0,00%	
12	CARPINTERÍAS					5.967.969,60		9,85%
12,01	VENTANAS DE ALUMINIO	m2	5,15	286.500,00	1.476.621,00		2,44%	
12,02	PUERTAS VENTANA DE ALUMINIO	m2	4,72	292.400,00	1.378.666,00		2,27%	
12,03	PANELES MÓVILES DE ALUMINIO + AGLOMERADO MELAMINA	m2	0,00	888.700,00	0,00		0,00%	
12,04	VENTANAS Y PUERTAS DE HIERRO	m2	0,00	354.900,00	0,00		0,00%	
12,05	PORTÓN/ REJAS HIERRO/ BARANDAS	m2	9,87	315.400,00	3.112.682,60		5,14%	
13	VIDRIOS					264.665,60		0,44%
13,01	LAMINADO 3+3	m2	5,34	49.600,00	264.665,60		0,44%	
13,02	DVH	m2	0,00	96.200,00	0,00		0,00%	
13,03	ESPEJOS CRISTAL 5MM	m2	0,00	36.300,00	0,00		0,00%	
14	PINTURAS					2.999.827,60		4,95%
14,01	LÁTEX ACRÍLICO PARA INTERIORES	m2	108,00	8.000,00	864.000,00		1,43%	
14,02	LÁTEX ACRÍLICO PARA EXTERIORES	m2	124,00	10.000,00	1.240.000,00		2,05%	
14,03	LÁTEX ANTIHONGO PARA CIELORRASO	m2	50,00	8.400,00	420.000,00		0,69%	
14,04	ESMALTE 3 EN 1 PARA METALES	m2	9,87	20.400,00	201.327,60		0,33%	
14,05	IMPREGNANTE SOBRE SUPERFICIES DE HORMIGÓN/ LAD VISTO	m2	15,00	18.300,00	274.500,00		0,45%	
15	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y AFINES					1.401.500,00		2,31%
15,01	ACOMETIDA SET/ MEDICIÓN/ GENERADOR	gl	1,00	244.600,00	244.600,00		0,40%	
15,02	TABLEROS DE ELECTRICIDAD	gl	1,00	281.300,00	281.300,00		0,46%	
15,03	BOCA/ BRAZO/ TOMACORRIENTE/ A.ACONDICIONADO	gl	1,00	459.200,00	459.200,00		0,76%	
15,04	ARTEFACTOS ILUMINACIÓN	gl	1,00	200.500,00	200.500,00		0,33%	
15,05	CORRIENTES DÉBILES - ALARMA	gl	1,00	215.900,00	215.900,00		0,36%	
16	INSTALACIONES SANITARIAS					1.134.700,00		1,87%
16,01	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS DESAGÜES CLOACALES	gl	0,00	0,00	0,00		0,00%	
16,02	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS DESAGÜES PLUVIALES	gl	1,00	1.134.700,00	1.134.700,00		1,87%	
16,03	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS PROVISIÓN AGUA FRÍA/ CALIENTE/ CALEF.	gl	0,00	0,00	0,00		0,00%	
16,04	ARTEFACTOS, GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	gl	0,00	0,00	0,00		0,00%	

17	INSTALACIONES CONTRA INCENDIO					227.000,00	0,37%
	17,01	MATAFUEGOS	gl	1,00	227.000,00	227.000,00	0,37%
18	VARIOS					0,00	0,00%
	18,01	MOBILIARIO INTERIOR/ FRENTE DE PLACARES	m2	0,00	562.400,00	0,00	0,00%
	18,02	MOBILIARIO EXTERIOR	gl	0,00	0,00	0,00	0,00%
	18,03	BASURERO/ BEBEDERO/ BICICLETERO	gl	0,00	0,00	0,00	0,00%
	18,04	CERCO PERIMETRAL H= 2M	m	0,00	94.500,00	0,00	0,00%
19	FINAL DE OBRA					843.400,00	1,39%
	19,01	LIMPIEZA PERIÓDICA	gl	1,00	212.200,00	212.200,00	0,35%
	19,02	LIMPIEZA FINAL	gl	1,00	238.000,00	238.000,00	0,39%
	19,03	PLANOS CONFORME A OBRA	gl	1,00	393.200,00	393.200,00	0,65%
TOTAL PRECIO					80.675.170,95	100%	